

SAR 4 inicia cadastramento para novo sistema de controle de acesso

A Diretoria de Segurança está realizando o recadastramento de todos os moradores do Alpha 4, proprietários e inquilinos, para implantação do novo sistema de controle de acesso de veículos ao Residencial.

O sistema, em fase de instalação, utilizará a mesma tecnologia bastante similar ao "Sem Parar", utilizado em praças de pedágio, com uso de TAGs - etiquetas eletrônicas de identificação de veículos para acionamento das cancelas - e identificação dos ocupantes.



Novo sistema de controle de entrada e saída de veículos permitirá maior nível de segurança para o Residencial

COMO FUNCIONA - Os TAGs são identificados por ondas de rádio captadas por antenas receptoras que estão sendo instaladas nas baias de entrada e saída do Residencial juntamente com um poste multimídia com monitor sensível ao toque. O sistema identifica o veículo e abre uma janela no monitor do poste multimídia com as fotos dos moradores da residência. O motorista deverá então tocar em sua foto, gesto que o identifica para o sistema. A mesma imagem estará aberta nos monitores do sistema de informática da Portaria, permitindo à equipe em serviço identificar o motorista.

Na sequência, o sistema apresentará a segunda tela, com as cores de identificação pessoal que serão utilizadas como senha de acesso. O morador deverá tocar então em sua cor, confirmando sua identidade,

e o sistema libera a cancela. Os TAGs serão fornecidos dois por residência, sem custos para os moradores

COMO SE RECADASTRAR - O recadastramento deverá ser feito pessoalmente pelo morador e seus dependentes, na Administração, de 2ª a 6ª feira, das 7 às 17 hs. e aos sábados, das 8 às 16 hs. Todos deverão ser fotografados e registrar suas cores pessoais no sistema.

Antônio Carlos Rufino Freire, Diretor de Segurança da SAR 4, ressalta: "é importante destacar que os moradores que não se recadastrarem e, portanto, não possuírem os TAGs em seus veículos não serão identificados no sistema de controle terão dificuldades para entrar e sair do Residencial, causando maior lentidão na Portaria e prejudicando os demais moradores".



Halloween no Alpha 4

Papai Noel chega dia 19

A Diretoria Social já está preparando a festa de Natal do Alpha 4, que será realizada dia 19 de dezembro, a partir das 10 horas, na praça localizada no final da pista de cooper. Além da chegada de Papai Noel, o programa prevê muita brincadeira, pipoca, algodão doce e sucos.

"Essa festa é um momento especial, que possibilita manter viva a magia do Natal e da figura do Papai Noel no universo imaginário das crianças, especialmente das pequenas, e isso pode ser constatado pelo fato de muitas fazerem questão de fazer seus pedidos de presentes diretamente ao Papai Noel", ressalta José Mário Velasco, Diretor Social da SAR 4.



DIRETORIA

Presidente: Paulo A. Dal Médico
Diretor Financeiro: José Carlos Brizotti
Diretor Administrativo: Paulo R.S. Yeda
Diretor de Segurança: Antônio C. Rufino Freire
Diretor Técnico: Rita Bose
Diretor Social: José Mário S. Velasco
Diretor de Esportes: Alaor Guimarães

CONSELHO DELIBERATIVO

Umberto José Tedeschi (Presidente),
 Andréas José A. Schmidt, Cícero José
 Teixeira, Décio Romano, Dilson Villano
 Collaneri, Donaldo Ferreira de Moraes, Elio
 Giacomo Papaiz, Geraldo José Michelotti,
 James Alberto Siano, João Luiz Buitron, José
 Carlos F. Marques, Leonir Moro, Luiz Eduardo
 Colnaghi, Luiz Gonzaga Vasconcelos, Néelson
 Camargo Vassão, Oswaldo Luiz O. Borrelli,
 Paulo Roberto Selbach Silva e Paulo Sérgio
 Cury

CONSELHO FISCAL

Cláudio Anibal Cleto, João Alberto Boconcello,
 Moacyr Eduardo A. Graça e Sérgio Y. Takahashi

JORNALISTA RESPONSÁVEL

Grégory M. de Melo - MTB. 12819

Tiragem: 1000 exemplares

Sociedade Alphaville Residencial 4
 Av. Dr. Yojiro Takaoka, 3229
 fone/fax: (0xx11) 4152.1955
 06500-000 - Santana de Parnaíba - SP
 www.sar4.com.br - sar4@uol.com.br

Em caso de emergência, ligue:

SAR 4
SEGURANÇA
4153.6343



Não esqueça
o dia da
coleta de lixo

LIXO ORGÂNICO: SEGUNDAS,
 QUARTAS E SEXTAS-FEIRAS

LIXO RECICLÁVEL (SACO VERDE):
 QUARTAS E SEXTAS-FEIRAS

RESTOS DE PODA:
 SEGUNDAS, QUARTAS,
 QUINTAS E SEXTAS-
 FEIRAS E SÁBADOS

ENTULHO (ATÉ 5
SACOS DE 30 KS):
 SEXTAS-FEIRAS



Caem casos de dengue em Santana de Parnaíba

Um levantamento da Secretaria Municipal de Saúde divulgado no início de dezembro aponta que Santana de Parnaíba registrou apenas sete casos autóctones de dengue, no período de janeiro a novembro de 2010, contra 22 casos registrados no mesmo período do ano passado. Segundo a Secretaria, o resultado é decorrente do empenho em combater os focos do mosquito *Aedes aegypti*.

COMBATE - Não existe vacina para o dengue e a única forma de evitar novos casos da doença é combater a proliferação do mosquito. Mais de 90% dos focos do *Aedes aegypti* estão dentro de casa

e, por isso, o combate à dengue é muito simples e barato. O mosquito só se reproduz em água limpa e parada, assim, é só impedir sua proliferação destruindo os possíveis locais de procriação.

Portanto, não deixe acumular água parada em pratos de vasos de plantas, garrafas, bebedouros, espelhos d'água, caixas d'água, pneus e plantas que retém água (como bromélias). Limpe calhas, telhados e tubulação de esgoto e evite acúmulo de água em lajes.



Novo endereço

A AES Eletropaulo inaugurou dia 11 de novembro seu novo posto de atendimento em Santana de Parnaíba, localizado Av. Copacabana, 51, Jardim Prof. Benoá.

No novo posto os moradores podem solicitar

ligações, cortes, religações, emissão de segunda via do boleto e outros serviços disponibilizados pela empresa.

O horário de atendimento do posto é de 2ª a 6ª feira, das 8:30 às 16:30 horas.

SOCIEDADE ALPHAVILLE RESIDENCIAL 4 BALANCETE PATRIMONIAL FINDO EM 31 DE JULHO DE 2010

ATIVO	R\$	PASSIVO	R\$
CIRCULANTE	2.750.943,74	CIRCULANTE	1.622.571,97
Caixa	237,69	Fornecedores	149.579,73
Bco c/Movimento	6.961,57	Salários a Pagar	71.950,46
Aplicações Financeiras	1.361.663,54	Encargos a Pagar	80.705,42
Contribuições a Receber	372.732,52	Obrigações c/Terceiros	931,40
Adiantamentos	36.310,81	Contas a Pagar	43.468,81
Fundos a Realizar	973.037,61	Fundos a Realizar	973.037,61
		Provisão p/Férias	201.750,92
		Provisão p/13º.Salário	101.147,62
PERMANENTE	1.511.416,18	PATRIMÔNIO	2.639.787,95
IMOBILIZADO		Superávit Acumulado	2.747.290,34
Máquinas e Equipamentos	453.944,67	Déficit do Período	(107.502,39)
Móveis e Utensílios	42.336,19		
Veículos	274.164,93		
Equipamentos de Informática	158.175,55		
Imóveis	714.094,04		
Quadra Poliesportiva	271.910,00		
Campo de Futebol	110.788,30		
Salão Fitness/Bocha	363.349,48		
Pista Cooper/Constr.muros	542.441,36		
Quadra de Tênis	158.517,73		
(-) Depreciações Acumuladas	(1.578.306,07)		
TOTAL DO ATIVO	4.262.359,92	TOTAL PASSIVO	4.262.359,92

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADOS ACUMULADOS ATÉ 31 DE MAIO DE 2010

DESPESAS	R\$	RECEITAS	R\$
Administração	264.332,07	Taxa de Manutenção	2.070.141,03
Segurança	1.203.198,85	Taxa Fundo de Obras	162.750,00
Campo	501.824,30	Taxa Fundo Esportes	78.442,00
Compartilhados	338.224,03	Taxa Campanha Alimentos	11.830,00
Fundos	187.934,87	Rendimentos Aplicações	47.724,49
Depreciações	84.364,35	Juros/Multa	24.989,72
		Academia	61.173,00
		Outras Receitas	15.738,00
		Descontos Concedidos	(412,16)
Total	2.579.878,47	Total	2.472.376,08
Superavit	- 0 -	Déficit	107.502,39
TOTAL	2.579.878,47	TOTAL	2.579.878,47

Diretor Financeiro: José Carlos Brizotti

Contador: Aparecido José Vieira CRC-1SP152.582/0-7

Quem teve coragem veio se divertir



Uma trupe com 14 monstros do Play-Center animou a festa do Halloween do Alpha 4, promovida pela Diretoria Social e realizada na noite do dia 30 de outubro na praça localizada no final da pista de cooper.

Os monstros garantiram os sustos dos moradores mais corajosos, que se aventuraram no grande túnel

do terror, e interagiram com as crianças na praça, onde estavam montadas barracas com brincadeiras, sucos, pipoca e algodão doce.

"Foi um grande sucesso, com muitos sustos e diversão para todos", comemora José Mário Velasco, Diretor Social da SAR 4.



Dicas da Segurança

Vai viajar nas férias?



Até que enfim, as festas de final de ano e as férias chegaram! Veja abaixo algumas providências que você deve tomar para evitar surpresas desagradáveis nessa época do ano que, afinal de contas, deve ser repleta de momentos bons e muita alegria.

Não se esqueça de preencher a ficha de viagem com a Segurança do Residencial e deixar telefones de contato com empregados, parentes e pessoas próximas para ser acionado em caso de qualquer necessidade.

Só deixe as chaves de sua casa com pessoas de muita confiança. Comunique à Segurança e Portaria o nome das pessoas autorizadas a entrar em sua casa.

Ao sair de viagem verifique se todas as portas e janelas, vitrões e dependências externas estão fechados e trancados. Reforce a proteção de janelas e vidraças colocando obstáculos sólidos.

Evite deixar seu cachorro sozinho quando for viajar. Animais acostumados com o convívio da família podem se sentir abandonados e latir durante todo o dia, incomodando os vizinhos. Se não for possível levá-lo, providencie para que ele fique em um hotel de animais ou peça para

algum amigo passar em sua casa e cuidar de seu bichinho, não deixando faltar água e alimento.

Os carros que ficarão na sua garagem também devem estar com os vidros fechados e trancados.

Suspenda entregas ou peça para algum vizinho recolher revistas, jornais e correspondências.

Desligue a campainha. Isso evita que pessoas mal-intencionadas façam testes para verificar se há alguém em casa.

Desligue da tomada equipamentos eletrônicos e eletrodomésticos como forno de micro-ondas, DVD e televisores, eles podem causar problemas como curto-circuito.

Desligue o gás de fogão e aquecedores.

Não deixe luzes acesas. Isso indica que o imóvel está vazio.

Contrate alguém para manter seu jardim limpo.

Em caso de viagem prolongada, peça a um parente ou pessoa de absoluta confiança que passe em sua casa algumas vezes para checar trancas, portas e janelas.

A instalação de alarmes, sensores e outros dispositivos de segurança é recomendável para minimizar os riscos de invasão.

Oriente seus empregados sobre como armar e desarmar alarmes e sobre eventuais atitudes que devem tomar em caso de alguma ocorrência.

Vai festejar em sua casa?

Não se esqueça de enviar uma lista com o nome completo de seus convidados autorizados para a Segurança. Isso facilita o trabalho e evita que pessoas não convidadas causem transtornos na Portaria, para o morador e para o Residencial.

Oriente seus filhos sobre os cuidados necessários para autorizar a entrada de visitantes no Residencial.



Os cuidados com seu carro

Antes de ir para a estrada, procure verificar se não é necessário fazer uma revisão de seu carro, principalmente detalhes como pneus, freios, suspensão, limpadores de pára-brisa, faróis e lanternas. Além de evitar o risco de quebras e acidentes, esses cuidados podem também evitar multas e apreensão do veículo em caso de ser parado por uma fiscalização da Polícia Rodoviária.

Verifique também se os documentos de seu carro e sua carteira de habilitação estão em dia.





Diretoria de Esportes cria grupo de coordenadores

Alaor Guimarães, Diretor de Esportes do Alpha 4, está criando um grupo de coordenadores de modalidades. "O objetivo", explica Alaor, "é que este grupo participe de maneira intensa do processo de desenvolvimento das atividades esportivas em nosso Residencial. São pessoas que já estão envolvidas com o esporte, conhecem os atletas e servirão de elo de ligação entre as equipes e a Diretoria de Esportes".

A equipe de coordenadores é integrada por: João Boconcello (Bocha) José Almeida (Tênis), Carlos Alexandre (Vôlei masculino), Leonor Pessoa (Vôlei feminino), Wagner Roberto (Futebol/Futsal), Sérgio Segato (Pedestrianismo), Paulo Curi (Snooker), Marlene Sassounian (Queimada), Pedro Persichetti (Basquete), Irineu Balboni (Tranca), Fátima Tamberg (Ginástica, Alongamento e Yoga), Marcelo Calazans (Natação) e Eduardo Porto (Academia).

Alpha 4 conquista medalha de prata na Tranca

O Alpha 4 conquistou o título de vice-campeão do Torneio Quadrangular de Tranca realizado em outubro e novembro pelo Alpha 6. O torneio contou com a participação de duas equipes do Alpha 6, que terminou em primeiro lugar, e o Alpha 9.

A equipe do Alpha 4 foi integrada pelas duplas Eusa e Alaor, Irineu e Lurdes, Lucila e Leonir e Ana e Eugênia.



Alaor Guimarães assume Diretoria de Esportes

O engenheiro e empresário Alaor Guimarães (foto) assumiu no início de novembro a Diretoria de Esportes do Alpha 4, substituindo José Mário Velasco que acumulava a função com o cargo de Diretor Social.

Morador há 11 anos no Residencial, Alaor é casado com Eusa, pai de Romualdo e Ronaldo, participa do Conselho Deliberativo da SAR 4 desde 2007 e integrou a equipe que conquistou a medalha de ouro na Bocha na Inter Alphas 2010.

Defendendo o lema "Esportes faz amigos", Alaor assumiu a Diretoria com o objetivo de

ampliar o número de moradores que participam das atividades esportivas oferecidas pelo Residencial. "Nós tivemos uma boa participação na Inter Alphas deste ano e estou convencido de que, unidos, certamente, teremos mais forças e oportunidades de conquistas".



Alpha 4 conquista duas medalhas de prata e uma de bronze em torneio no ATC

O Alpha 4 participou em outubro e novembro do Festival Poliesportivo promovido pelo Alphaville Tênis Clube. A competição reuniu vários Residenciais de Alphaville e Tamboré, além de escolas e clubes da região.

O Alpha 4 disputou apenas três modalidades - Futsal Mirim Feminino, Futebol Mirim Masculino e Basquete Infantil Masculino e conquistou medalhas em todas. "O objetivo", destaca Alaor Guimarães, Diretor de Esportes da SAR 4, "foi manter a mobilização das equipes do Residencial, dando oportunidade aos novos atletas de ter contato com uma competição organizada nos moldes da Inter Alphas.

As equipes do Alpha 4 conquistaram duas medalhas de prata, no Futebol Mirim Masculino e Basquete Infantil Masculino; e uma medalha de bronze no Futsal Mirim Feminino.



Fernando Samara vence III Torneio de Supino do Alpha 4



Fernando Samara ergue o troféu de campeão, ao lado do professor Anderson

Fernando Samara foi o grande campeão do III Torneio Interno de Supino, realizado dia 22 de novembro. Dez atletas da academia de fitness do Alpha 4 disputaram do torneio. Destinada principalmente para o desenvolvimento dos músculos peitorais maiores, a modalidade é considerada um dos exercícios mais clássicos nas academias de musculação em todo o mundo.

Fernando Samara conquistou o título levantando 122 quilos. Thomas Tadeu, ficou em segundo lugar, levantando 106 quilos; e Mário Porto, em terceiro lugar, com 100 quilos.