



Noite do Terror: Dezenas de moradores do Alpha 4, e muitos convidados, aceitaram o desafio da Diretoria Social e participaram da festa do "Dia das Bruxas", realizada na noite do dia 31 de outubro na praça localizada no final da pista de cooper. A brincadeira foi comandada pelos monstros do Play Center, que garantiram os sustos no labirinto montado na pista de cooper.



Manhã de Paz: Dezenas de moradores do Residencial, principalmente crianças, participaram da chegada de Papai-Noel no Alpha 4. A festa foi realizada dia 12 de dezembro, na praça localizada no final da pista de cooper. Papai Noel recebeu o carinho das crianças (e também de muitos adultos) distribuiu balas e ouviu, com atenção, os pedidos de presentes.



**Alpha 4
inaugura
Espaço
Gourmet**

DIRETORIA

Presidente: Paulo A. Dal Médico
Diretor Financeiro: João Luiz Buitron
Diretor Administrativo: Paulo R.S. Yeda
Diretor de Segurança: Antônio C. Rufino Freire
Diretor Técnico: Rita Bose
Diretor Social: José Mário S. Velasco
Diretor de Esportes: José Mário S. Velasco

CONSELHO DELIBERATIVO

Donaldo Ferreira de Moraes (Presidente), Alair Guimarães, Andréas José A. Schmidt, Décio Romano, Geraldo José Michelotti, James Alberto Siano, José Carlos F. Marques, Leonir Moro, Luiz Gonzaga Vasconcelos, Nelson Camargo Vassão, Oswaldo Luiz O. Borrelli, Paulo Roberto Selbach Silva, Paulo Sérgio Cury, Umberto José Tedeschi e Willamo Eduardo A. Loureiro,

CONSELHO FISCAL

Cláudio Anibal Cleto, José Carlos Brizotti, Moacyr Eduardo A. Graca e Sérgio Y. Takahashi

JORNALISTA RESPONSÁVEL

Grégory M. de Melo - MTB. 12819

Tiragem: 1000 exemplares

Sociedade Alphaville Residencial 4
 Av. Dr. Yojiro Takaoka, 3229
 fone/fax: (0xx11) 4152.1955
 06500-000 - Santana de Parnaíba - SP
www.sar4.com.br - sar4@uol.com.br



Municípios reforçam mobilização contra dengue

EMPREGADOS DOMÉSTICOS - A Gerência de Segurança solicita aos moradores que procurem manter atualizada a ficha cadastral de seus empregados domésticos. Segundo Amaury de Castro, Gerente de Segurança do Alpha 4, a Triagem tem constatado que alguns empregados domésticos têm mudado de emprego no Residencial, de uma casa para outra, o que não é comunicado à Segurança.

A atualização do cadastro é bastante rápida. Basta o morador procurar a Triagem munido das informações pessoais de seu empregado - nome, endereço, telefone, número do RG e CIC, filiação etc. Essa providência pode evitar aborrecimentos futuros em caso de eventual roubo ou outros crimes.



A Gerência de Segurança recomenda também que os moradores procurem comunicar à Triagem a demissão de seus empregados domésticos para que seja dada baixa na ficha cadastral do mesmo.

O forte calor e as chuvas frequentes e acima da média das últimas semanas criam o ambiente adequado para a reprodução do mosquito *Aedes aegypti* e o aumento do número de casos confirmados de dengue no Estado. A Secretaria Estadual da Saúde tem orientado os municípios a intensificarem as ações contra o mosquito.



Não existe vacina para o dengue e a única forma de evitar novos casos da doença é combater a proliferação do mosquito. Mais de 90% dos focos do *Aedes aegypti* estão dentro de casa e, por isso, o combate à dengue é muito simples e barato.

O mosquito só se reproduz em água limpa e parada, assim, é só impedir sua proliferação destruindo os possíveis locais de procriação. Portanto, não deixe acumular água parada em pratos de vasos de plantas, garrafas, bebedouros, espelhos d'água, caixas d'água, pneus, cisternas e pocos e plantas que retêm água (como bromélias). Limpe calhas, telhados e tubulação de esgoto e evite acúmulo de água em lajes.

SOCIEDADE ALPHAVILLE RESIDENCIAL 4 BALANCETE PATRIMONIAL FINDO EM 30 DE NOVEMBRO DE 2009

ATIVO	R\$	PASSIVO	R\$
CIRCULANTE	2.354.041,24	CIRCULANTE	1.074.044,69
Caixa	316,28	Fornecedores	34.307,66
Bco c/Movimento	1.070,94	Salários a Pagar	60.837,39
Aplicações Financeiras	1.421.721,93	Encargos a Pagar	69.744,48
Contribuições a Receber	331.908,10	Obrigações c/ Terceiros	515,51
Adiantamentos	34.952,20	Contas a Pagar	40.683,72
Obras a Realizar	564.071,79	Fundos a Realizar	564.071,79
		Provisão p/Férias	226.612,34
		Provisão p/13º Salário	77.271,80
PERMANENTE	1.898.191,50	PATRIMÔNIO	3.178.188,05
IMOBILIZADO		Superávit Acumulado	3.631.844,46
Máquinas e Equipamentos	453.944,67	Déficit do Período	(453.656,41)
Móveis e Utensílios	41.238,19		
Veículos	274.164,93		
Equipamentos de Informática	91.260,55		
Imóveis	714.094,04		
Quadra Poliesportiva	271.910,00		
Campo de Futebol	110.788,30		
Salão Fitness/Bocha	363.349,48		
Pista Cooper/Constr.muros	542.441,36		
Quadra de Tênis	158.517,73		
Parque Infantil	-		
Rádios e Comunicações	-		
Inst. Equip. Segurança Externa	-		
Máquinas de Escritório	-		
Escadaria Praça Valinhos	165.168,15		
Revitalização Praça S. Paulo	173.335,06		
(-) Depreciações Acumuladas	(1.462.020,96)		
TOTAL DO ATIVO	4.252.232,74	TOTAL PASSIVO	4.252.232,74
DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADOS ACUMULADOS ATÉ 30 DE NOVEMBRO DE 2009			
DESPESAS	R\$	RECEITAS	R\$
Administração	405.328,43	Taxa de Manutenção	2.978.527,68
Segurança	1.796.483,28	Taxa Fundo de Obras	255.750,00
Campo	687.459,02	Taxa Fundo Esportes	91.710,00
Compartilhados	473.836,79	Taxa Campanha Alimentos	18.590,00
Fundos	289.469,42	Rendimentos Aplicações	93.656,51
Depreciações	281.331,80	Juros/Multa	47.553,04
Provisões	205.365,45	Academia	119.507,00
		Outras Receitas	9.052,50
		Descontos Concedidos	(134.094,40)
Total	3.933.908,74	Total	3.480.252,33
Superávit	-	Déficit	453.656,41
TOTAL	3.933.908,74	TOTAL	3.933.908,74
Diretor Financeiro: João Luiz Buitron		Contador: Aparecido José Vieira CRC-1SP152.582/0-7	

Em caso de emergência, ligue:

**SAR 4
SEGURANÇA
4153.6343**



Não esqueça o dia da coleta de lixo

LIXO ORGÂNICO: SEGUNDAS, QUARTAS E SEXTAS-FEIRAS

LIXO REICLÁVEL (SACO VERDE): QUARTAS E SEXTAS-FEIRAS

RESTOS DE PODA: SEGUNDAS, QUARTAS, QUINTAS E SEXTAS-FEIRAS E SÁBADOS

ENTULHO (ATÉ 5 SACOS DE 30 KS): SEXTAS-FEIRAS



Flamboyants da rotatória do Alpha 4 completam 20 anos



O conjunto de flamboyants plantado pela SAR 4 na rotatória da avenida Dr. Yojiro Takaoka está completando 20 anos. Eles já estão perdendo suas flores, mas o espetáculo que ofereceram nos meses de novembro e dezembro justificam o significado original de seu nome, dado pelos franceses: "flamejante".

O flamboyant (*Delonix regia*): é uma árvore da família das leguminosas, que veio de longe - é originária da costa leste da África, de Madagascar e de ilhas do Oceano Índico - mas está há tanto tempo no Brasil que pode ser encontrada em qualquer parte do país. As primeiras sementes foram trazidas para o Brasil na época de D. João VI e sua principal característica é a floração abundante durante a primavera, quando se cobre com flores alaranjadas ou vermelhas.

Normalmente, após a floração, a árvore perde a folhagem, restando apenas seus frutos em forma de vagens longas e pendentes, que guardam as sementes. Geralmente, o flamboyant não exige grandes tratamentos, apenas podas de limpeza periódicas. É uma árvore de grande porte (atinge até 15 metros de altura), sua copa é frondosa e as raízes vigorosas, não sendo aconselhado seu plantio em calçadas ou passeios, mas são ideais para praças e grandes jardins.



Alpha 4 inaugura Espaço Gourmet

A SAR 4 inaugurou dia 5 de dezembro, com um grande churrasco e torneio de tênis, o "Espaço Gourmet", uma área com churrasqueira, forno para pizza e geladeira localizada junto às quadras de tênis. A obra era reivindicada pela turma do tênis desde a inauguração das quadras, ocorrida em maio de 2001.

"Estamos procurando dotar as instalações esportivas do Residencial de equipamentos que estimulem o convívio dos moradores", explica Paulo Dal Médico, Presidente da SAR 4. A quadra poliesportiva conta, já há bastante tempo, com uma estrutura para preparar um churrasco e a cancha de bocha ganhou sua churrasqueira em dezembro de 2007. "Esses equipamentos valorizam o Residencial e essa valorização se reflete em todos os imóveis do Alpha 4, destaca o Presidente.

TORNEIO - A turma do tênis promoveu um torneio para comemorar a inauguração do "Espaço Gourmet", reunindo os atletas que integram o ranking do Residencial. Jef Chandley conquistou o título de campeão de simples e Mário Luiz Moraes, vice-



O Espaço Gourmet atende a uma antiga reivindicação da turma do tênis. As quadras possuíam apenas um quiosque como espaço de convívio.

campeão. Nas duplas, Néelson Windonsck e Valter Bandeira, conquistaram o título de campeão; e Mário Luiz Morales e Christian Joos, vice-campeão.



Jef Chandley (simples) e Néelson Windonsck e Christian Joos (duplas) erguem os troféus de campeões no torneio de inauguração do Espaço Gourmet do Alpha 4

Ladrões invadiram duas casas na Alameda Franca

A Segurança da SAR 4 registrou no final de novembro a invasão por ladrões de duas casas na alameda Franca, na altura das obras do residencial Alpha Vita. Os ladrões pularam o muro externo e roubaram máquinas fotográficas, notebooks, aparelhos de GPS, bijuterias, relógios e canetas.

A Diretoria da SAR 4 entrou em contato com a empresa responsável pela obra exigindo providências quanto à segurança de responsabilidade da construtora; intensificou as rondas da equipe de Segurança naquela área, está providenciando a instalação de cerca eletrificada ou concertinas no perímetro do muro e estudando a viabilidade de instalar guaritas ou câmara de monitoramento por de TV no local.



TRANQUE PORTAS E JANELAS - Os ladrões entraram em uma das casas passando por uma janela que estava aberta. Na outra, os ladrões forçaram uma janela. "Por isso", explica Antônio Carlos Rufino Freire, Diretor de

Segurança do Alpha 4, "é importante que cada morador verifique se todas as portas e janelas, vitrões e dependências externas de sua residência estão trancados". Procure reforçar também a proteção de janelas e vidraças colocando obstáculos sólidos. Os arrombamentos são mais frequentes pelos fundos. Por isso, isole as dependências de serviço trancando portas intermediárias.



Alpha 4 inicia mobilização para Inter Alphas 2010

INTER ALPHAS - OS TÉCNICOS DO ALPHA 4

Alexandre Alves Pereira



O professor de Educação Física Alexandre Alves Pereira (foto) integra desde 2005 anos a equipe de técnicos do Departamento de Esportes do Alpha 4.

Alexandre tem grande experiência teórica e prática na área. Tem pós graduação em Administração e Marketing Esportivo pela Universidade Gama Filho e foi, durante vários anos, conquistou o título de campeão paulista juvenil de futsal de 1994 pela Portuguesa de Desportos e campeão brasileiro juvenil na modalidade em 1997, pelo Winipro, de Guarulhos. Alexandre foi também atleta profissional em futsal, disputando campeonatos pelo Palmeiras, São Paulo, Hebraica, Condomínio Parque Brasil (do Morumbi), Nacional Atlético Clube e Aracariquama.

Além de integrar a equipe de técnicos do Alpha 4, Alexandre foi treinador da equipe masculina da PUC que disputou o Campeonato Paulista Universitário; foi campeão da "Economiadas 2009", também da PUC; e é o atual técnico da equipe feminina de futsal daquela universidade.

No Alpha 4, Alexandre é um dos responsáveis pelas modalidades coletivas - futebol, futsal, vôlei, basquete e handebol. Na Inter Alphas 2008, a equipe de futsal masculino mirim do Alpha 4, comandada por Alexandre, conquistou o título de campeão.

Alexandre é casado com Vaneila e pai de Clara, que tem 4 anos.



Alexandre brinca com as crianças na festa do Dia das Crianças de 2009

A Diretoria de Esportes está iniciando a mobilização dos atletas que desejam integrar as equipes do Alpha 4 que disputarão a Inter Alphas 2010. Este ano, os jogos, que são promovidos a cada dois anos pelo Alphaville Tênis Clube, serão realizados nos meses de agosto e setembro, depois da Copa do Mundo.

"A exemplo da Inter Alphas 2008, a idéia inscrever uma equipe menor que a dos demais Residenciais, mas muito aguerrida, e participarmos das modalidades e categorias em que temos reais condições de vitória", destaca José Mário Velasco, Diretor de Esportes da SAR 4.

A retrospectiva mostra o acerto da estratégia adotada. Em 2006, o Residencial inscreveu mais de 450 atletas, mas apenas 175 moradores efetivamente participaram dos jogos, causando muitas derrotas por ausência dos atletas. Naquele ano, o Alpha 4 terminou em 8º. lugar, com um total de 646 pontos e 25 me-



dalhas (6 de ouro, 7 de prata e 12 de bronze).

Em 2008, o Alpha 4 inscreveu 270 atletas e conquistou o 7º lugar, com 703 pontos e 25 medalhas (12 de ouro, 4 de prata e 9 de bronze).

Márcio Cabral, Coordenador de Esportes do Alpha 4, lembra que "o maior objetivo do Residencial na Inter Alphas é participar esportivamente dos jogos, buscar a vitória, mas principalmente incentivar nossos "atletas" a praticarem seu esporte

favorito de maneira saudável e, dessa maneira, fortalecer as velhas amizades e estimular o surgimento de novas relações".

O Departamento de Esportes está ampliando seu quadro de atividades visando atender ao maior número de moradores do Residencial. São várias opções de modalidades e horários. Veja abaixo o quadro de horários, informe-se no Departamento de Esportes, e venha praticar seu esporte preferido.

Recreação



As crianças pequenas também têm atividades esportivas no Alpha 4. O Departamento de Esportes mantém atividades de recreação voltado a crianças de 5 a 10 anos, que são realizadas às terças e quintas-feiras, das 9 às 10 horas no parquinho ao lado da Academia e são coordenadas pela Professora Adriana. Para participar, basta chegar 10 minutos antes.

Tranca



A Tranca é uma modalidade dos jogos de cartas que é praticado por um animado grupo de moradores que se reúne às quartas-feiras, a partir das 20 horas na Cancha de Bocha (em baixo da academia).

Os moradores interessados aprender e participar do grupo devem chegar 10 minutos antes e conversar com o pessoal.

Malhação

As atividades esportivas não param no Alpha 4. O Residencial oferece várias opções de esportes coletivos, que acontecem na quadra poliesportiva. Veja no quadro abaixo o horário de seu esporte preferido. Os moradores interessados em participar das aulas devem chegar 10 minutos antes da atividade e conversar com o professor responsável.



dia	modalidade	horário	idade	sexo
2ª. feira	Futsal	17 às 19 19 às 20	14 a 16 7 a 10	Masc
	Vôlei	20 às 22	acima de 17	Masc
3ª. feira	Iniciação Esportiva	17 às 19	5 a 10	Misto
	Futsal	19 às 20 20 às 22	11 a 14 acima de 17	Masc
4ª. feira	Futsal	17 às 19 19 às 20	14 a 16 7 a 10	Masc
	Vôlei	20 às 22	12 a 16	Fem
5ª. feira	Iniciação Esportiva	17 às 19	5 a 10	Misto
	Futsal	19 às 20 20 às 22	11 a 14 acima de 17	Masc
6ª. feira	Futsal	17 às 18 18 às 19	14 a 16 11 a 15	Masc Fem
	Handebol	19 às 21	11 a 15	Fem
Sábado	Jogos, Recreação e Torneios	8 às 13	Todas as idades	Masc/Fem